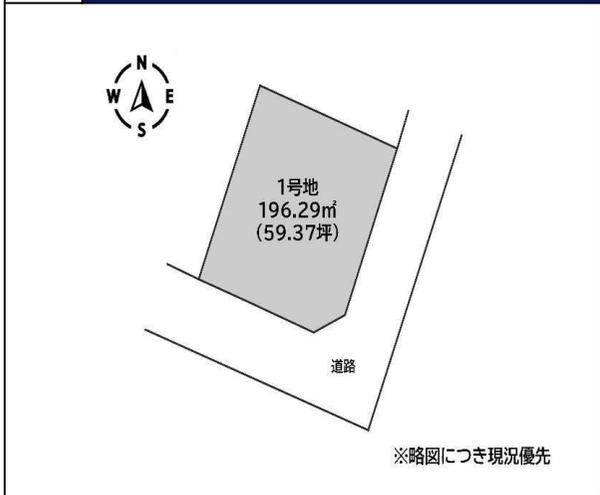




| | | | |
|-------|--|--------|--------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 物件名 | 熊本市東区 花立6丁目① | | |
| 土地面積 | 196.29㎡(59.37坪) | 私道面積 | 無 |
| 価格 | 2,490万円 | 3.3㎡単価 | 41.9万円 |
| 所在地 | 地番 熊本市東区花立6丁目545番7、546番10 住居表示 熊本市東区花立6丁目16-32東側 | | |
| 交通 | 市電 健軍町駅(健軍戦)2531m(徒歩32分) 産交バス 北花立バス停 600m(徒歩8分) | | |
| 販売区画数 | 1 | 土地権利 | 所有権 |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 道路幅員 | 南東側幅員:約5m、公道に約13m接する 南西側幅員:約5m、公道に約13.9m接する | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 引渡条件 | 現況渡し | 取引概要 | 仲介 |
| 仲介手数料 | なし | 報酬形態 | 法定 |
| 設備 | 上水道・下水道・都市ガス | | |
| 有効期限 | 2025年6月8日 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・確定測量済 ・建築条件なし ・高さ制限:10m ・外壁後退:1m | | |

| | | | |
|------|-------------------------------|----|--------------|
| 周辺環境 | 認定こども園エンゼル保育園 884m(徒歩12分) | 学区 | 桜木東小学校 |
| | ディスカウントドラッグコスモス桜木店 706m(徒歩9分) | | 641m(徒歩9分) |
| | セブンイレブン熊本花立6丁目店 712m(徒歩9分) | | 桜木中学校 |
| | 熊本銀行桜木支店 1069m(14分) | | 1526m(徒歩20分) |



熊本県知事免許 (1) 第5838号 〒860-0812熊本県熊本市中央区南熊本1丁目3-6塚本ビル101

株式会社明朗 meitrou ■取引態様: 仲介

TEL: 096-277-8270 FAX: 096-277-8271 定休日: 水曜日・日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

2025年5月9日 更新